

Verslag Ambtelijk overleg 3 februari, versie 2

Aanwezig:

| Government          | Percentage |
|---------------------|------------|
| Current government  | 75%        |
| Previous government | 25%        |

Dit ambtelijk overleg is ter voorbereiding van het bestuurlijk overleg van 20 februari. De stand van zaken en ontwikkelingen met betrekking tot alle projecten in de Groene zoom worden doorgenomen.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

### **3. Verkenning alternatieve ontsluiting Driehoek**

Ermelo heeft een brief naar het college van Harderwijk gestuurd met de vraag om een alternatieve route voor de ontsluiting van de Driehoek te verkennen zodra er ontwikkelingen zijn op het terrein

van Insight. Er is nog geen antwoord omdat ideeën en plannen bij Insight nog niet ontwikkeld zijn of concreet genoeg zijn.

In het bestemmingsplan en de structuurvisie is niks opgenomen ter plaatse van het terrein van Insight omdat ideeën bij het opstellen van de structuurvisie en het bestemmingsplan niet concreet genoeg waren. Er is destijds door Harderwijk toegezegd dat een goed plan met een postzegel procedure alsnog kan worden gerealiseerd.

Sinds 2013 zijn er diverse plannen door de adviseur van Insight gemaakt, maar deze zijn niet doorgezet door initiatiefnemer. Het laatste voorstel betrof appartementen langs een waterpartij met een zorgcomponent.

Sinds 2 weken heeft Insight een nieuwe adviseur, misschien biedt dit kansen om samen met de initiatiefnemer aan Ermelose zijde en Insight een woningbouwprogramma met een zorgcomponent te realiseren, waarbij de ontsluiting van de Driehoek wordt meegenomen in het plan.

Aan Ermelose zijde is een woningbouwinitiatief gelegen tegenover Insight door de raad afgekeurd, wellicht zijn er mogelijkheden om samen met de adviseur van Insight en de initiatiefnemer Fokko Kortlanglaan 152 een plan te maken waarin zorg en wonen is opgenomen en waarbij een alternatieve ontsluiting voor de Driehoek kan worden gerealiseerd.

Aandachtspunt is dat het totaal aantal te realiseren woningen welke zijn aangegeven in de structuurvisie aan Harderwijkse en Ermelose reeds gerealiseerd is. Er zijn nieuwe afspraken nodig indien Harderwijk of Ermelo meer woningen wil bouwen in de Groene Zoom.

█ wordt de nieuwe projectleider t.b.v. de Groene zoom

Afspraken: afspraak met initiatiefnemers maken om ontwikkelmogelijkheden te verkennen.(AP Harderwijk en Ermelo)

█ █  
█  
█  
█  
█  
█  
█  
█  
█  
█

█

█ █

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

■ [REDACTED]  
[REDACTED]

■ [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

■ [REDACTED]  
[REDACTED]

■ [REDACTED]

■ [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

■ [REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[illegible]

Zie bijlage overzicht woningen in de Groen Zoom - 11 februari 2020

